

# 北京市生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项 目 名 称 北京二商石楼生猪养殖基地建设项目

项 目 编 号 \_\_\_\_\_

建 设 地 点 房山区石楼镇

验 收 单 位 北京二商农牧科技有限公司

2022 年 7 月 4 日

## 一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	北京二商石楼生猪养殖基地建设项目	行业类别	其他类型项目
主管部门 (或主要投资方)	北京二商农牧科技有限公司	项目性质	新建
水土保持方案(或水影响评价文件)批复机关、文号及时间	 北京市水务局 京水评审[2021]86号 2021年4月26日		
水土保持方案(或水影响评价文件)变更批复机关、文号及时间	\		
水土保持初步设计批复机关、文号及时间	已纳入主体工程设计		
项目建设起止时间	2020年4月~2021年11月		
水土保持方案(或水影响评价文件)编制单位	北京良乡蓝鑫水利工程设计有限公司		
水土保持初步设计单位	中凡国际工程有限公司		
水土保持监测单位	北京良乡蓝鑫水利工程设计有限公司		
水土保持施工单位	北京城建集团有限责任公司		
监理单位	内蒙古弘誉建设项目咨询管理有限责任公司 (主体监理承担水保监理)		
水土保持设施验收报告编制单位	北京良乡蓝鑫水利工程设计有限公司		
水土保持设施管护单位	北京二商农牧科技有限公司		
材料公示网址			

## 二、验收意见

根据《北京市水务局关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收工作的通知》(京水务郊〔2018〕53号)、《北京市水务局关于转发水利部关于进一步深化“放管服”改革全面加强水土保持监管的意见的通知》，北京二商农牧科技有限公司于2022年7月4日在北京市房山区主持召开了“北京二商石楼生猪养殖基地建设项目水土保持设施自主验收会”。参加会议的有建设单位北京二商农牧科技有限公司，水影响评价报告编制单位北京良乡蓝鑫水利工程设计有限公司，水土保持监测单位北京良乡蓝鑫水利工程设计有限公司，水土保持设施验收报告编制单位北京良乡蓝鑫水利工程设计有限公司，监理单位内蒙古弘誉建设项目咨询管理有限责任公司，施工单位北京城建集团有限责任公司，水土保持设施管护单位北京二商农牧科技有限公司等单位的代表，会议成立了验收组(名单附后)。

验收组及与会代表查阅了各参见单位提供的有关技术资料，听取了建设单位关于项目水土保持设施实施情况的介绍，水土保持监测单位及水土保持设施验收报告编制单位关于各项技术工作情况的汇报，经质询、讨论，形成验收意见如下：

### (一) 项目概况

本项目位于房山区石楼镇石楼村，项目主要建设母猪舍、育肥舍、行政楼、宿舍楼、污水处理站以及景观绿化、室外配套管线设施等，项目总用地面积 222924.77m<sup>2</sup>，总建筑面积 133894.43m<sup>2</sup>。

项目于 2020 年 4 月开工建设，2021 年 11 月完工，总工期 20 个月。项目总投资 39475.8 万元，其中水土保持工程投资 309.28 万元。

#### （二）水影响评价文件批复情况（含变更）

2021 年 4 月 26 日，建设单位取得《北京市水务局关于北京二商石楼生猪养殖基地建设项目水影响评价报告书的审查意见》（京水评审[2021]86 号）。

#### （三）水土保持初步设计或施工图设计情况

本项目水土保持后续设计均纳入主体工程一并设计，2020 年 9 月，中凡国际工程有限公司完成绿化种植总平面、下凹式绿地、地面铺装等施工图设计。

#### （四）水土保持监测情况

2020 年 8 月，建设单位委托北京良乡蓝鑫水利工程设计有限公司开展本项目水土保持监测工作，监测进场前工程已开工建设，监测总时段为 2020 年 4 月~2021 年 11 月。2021 年 12 月，监测单位根据监测结果提交了《北京二商石楼生猪养殖基地建设项目水土保持监测总结报告》。

监测报告内容及格式符合监测技术规程要求，监测报告主要结论为：落实的水土保持措施基本控制和减少了施工过程中的水土流失，水土流失防治指标达到了水影响评价文件确定的目标值。其中，水土流失治理度达到 99.9%，土壤流失控制比达到 1.1，渣土防护率达到 98.5%，林草植被恢复率达到 99.9%，林草覆盖率达到 58.0%。

#### （五）验收报告编制情况和主要结论

2022 年 3 月，北京良乡蓝鑫水利工程设计有限公司受建设单

位委托完成了《北京二商石楼生猪养殖基地建设项目水土保持设施验收报告》。

水土保持设施验收报告主要结论为：建设单位依法编报了水影响评价报告书并取得批复文件，依法依规开展了监理、水土保持监测等工作，水土保持法定程序基本完整；水土流失防治指标达到目标值，其中水土流失治理度达到 99.9%，土壤流失控制比达到 1.1，渣土防护率达到 98.5%，林草植被恢复率达到 99.9%，林草覆盖率达到 58.0%。水土保持分部工程和单位工程已经验收，水土保持工程质量总体合格；建设单位已依法缴纳水土保持补偿费；项目水土保持设施具备正常运行条件，水土保持后续管理维护责任落实到位。项目建设满足水土保持标准、规范、规程确定的验收标准和条件。

#### （六）验收结论

验收组认为：该项目实施过程中基本落实了水影响评价文件及批复文件要求，施工过程中完成了水土流失预防和治理任务，水土流失防治指标达到水影响评价文件确定的目标值，符合水土保持设施验收标准和条件。同意该项目水土保持设施通过验收。

#### （七）水土保持设施清单及其后续管护要求

本项目水土保持设施管护单位为北京二商农牧科技有限公司。管护单位应加强水土保持设施管护，确保其正常运行和发挥效益。

项目运行过程中，如出现水土保持措施变更、取消、挪用等改变原有水土保持设施的行为，须向水行政主管部门提出申请，待批准后，方可实施。

主要水土保持设施清单		
工程措施	透水砖铺装 (m <sup>2</sup> )	2100
	碎石铺装 (m <sup>2</sup> )	4000
	下凹式绿地面积 (m <sup>2</sup> )	11500
植物措施	景观绿化面积 (m <sup>2</sup> )	22900
	撒播草籽 (m <sup>2</sup> )	75200

附：水土保持设施竣工验收图

### 三、验收组成员签字表

分工	姓名	单位	职务/职称	签字	备注
组长	刘宇	北京二商农牧科技有限公司	项目负责人	刘宇	建设单位
成员	袁博	北京良乡蓝鑫水利工程设计有限公司	工程师	袁博	验收报告编制单位
	王龙	北京良乡蓝鑫水利工程设计有限公司	项目负责人	王龙	监测单位
	袁喆	北京良乡蓝鑫水利工程设计有限公司	高级工程师	袁喆	水影响评价文件编制单位
	沈大宏	内蒙古弘誉建设项目咨询管理有限责任公司	监理工程师	沈大宏	监理单位
	梅震全	北京城建集团有限责任公司	工程师	梅震全	施工单位
	宋永昶	北京二商农牧科技有限公司	后勤保障部长	宋永昶	水土保持设施管护单位



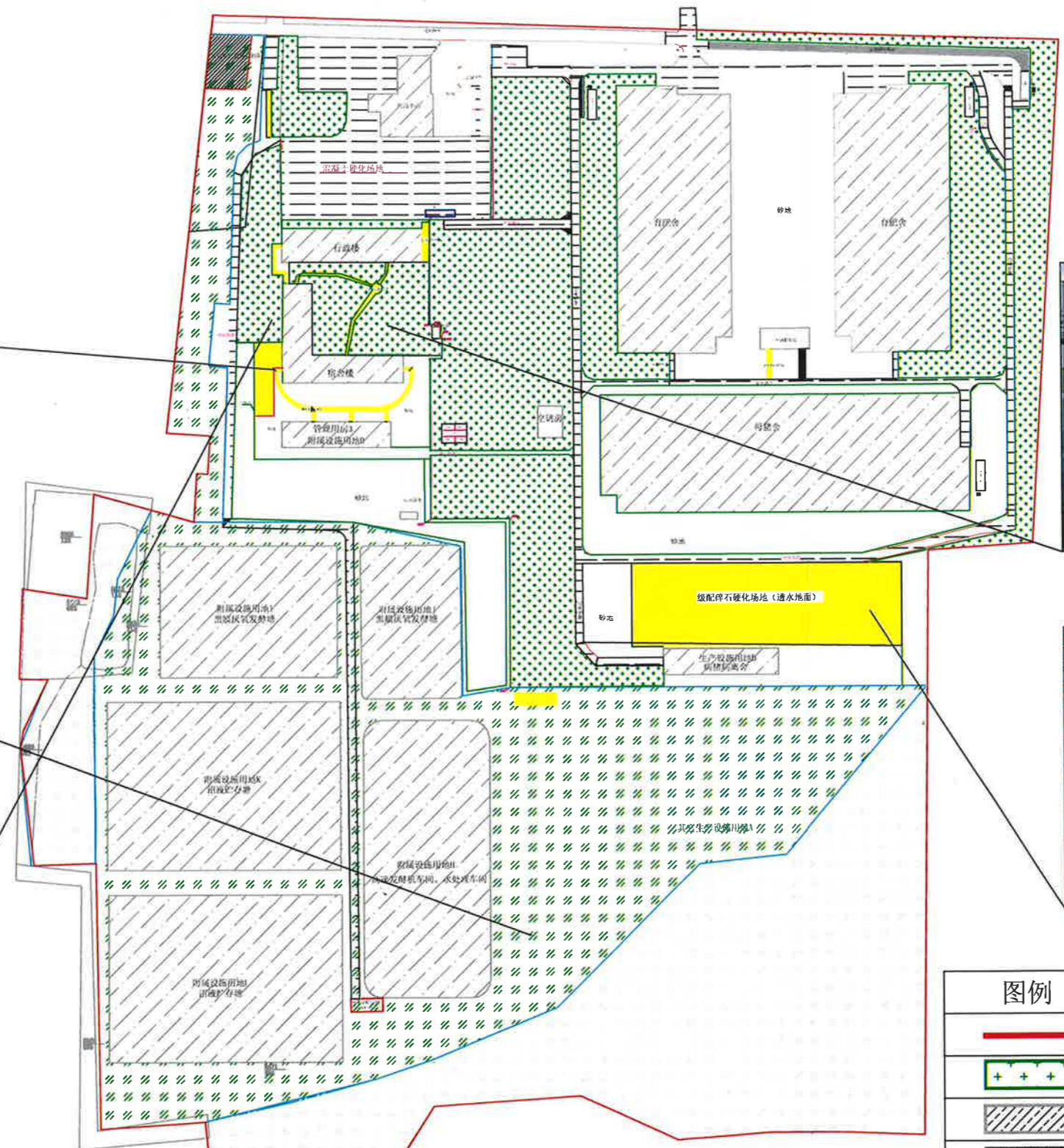
透水砖铺装0.21hm<sup>2</sup>



撒播草籽7.52hm<sup>2</sup>



下凹式绿地1.15hm<sup>2</sup>



景观绿化2.29hm<sup>2</sup>



碎石铺装0.40hm<sup>2</sup>

图例	名称
	防治责任范围
	景观绿化
	建构筑物
	室外道路
	撒播草籽
	透水铺装

主要水土保持设施清单		
工程措施	透水砖铺装 (m <sup>2</sup> )	2100
	碎石铺装 (m <sup>2</sup> )	4000
	下凹式绿地面积 (m <sup>2</sup> )	11500
植物措施	景观绿化面积 (m <sup>2</sup> )	22900
	撒播草籽 (m <sup>2</sup> )	75200

北京二商石楼生猪养殖基地建设项目  
 北京二商农牧科技有限公司  
 水土保持设施竣工验收图